

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

5 июня 2026 года

Заказчик: ООО «УК»Горизонт»

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Новиков О.В.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

г. Тула, ул. Пролетарская, д. 30а

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
1	141	норма	
2	141	норма	
3	141	норма	
4	141	норма	
5	141	норма	
6	141	норма	
7	141	норма	
8	134	норма	
9	134	норма	
10	134	норма	
11	134	норма	
12	134	норма	
13	134	норма	
14	127	норма	
15	127	норма	
16	127	норма	
17	127	норма	
18	127	норма	
19	120	норма	
20	120	норма	
21	120	норма	
22	120	норма	
23	113	норма	
24	113	норма	
25	113	норма	
26	106	норма	
27	106	норма	
28	106	норма	

29	106	норма	
30	106	норма	
31	106	норма	
32	99	норма	
33	99	норма	
34	99	норма	
35	99	норма	
36	99	норма	
37	91	норма	
38	91	норма	
39	91	норма	
40	91	норма	
41	141	норма	
42	141	норма	
43	141	норма	
44	141	норма	
45	141	норма	
46	134	норма	
47	134	норма	
48	134	норма	
49	127	норма	
50	127	норма	
51	120	норма	
52	120	норма	
53	120	норма	
54	120	норма	
55	120	норма	
56	113	норма	
57	113	норма	
58	113	норма	
59	113	норма	
60	113	норма	
61	113	норма	
62	106	норма	
63	106	норма	
64	106	норма	
65	106	норма	
66	106	норма	
67	106	норма	
68	99	норма	
69	99	норма	
70	99	норма	
71	99	норма	
72	99	норма	
73	99	норма	
74	99	норма	
75	99	норма	
76	91	норма	
77	91	норма	
78	91	норма	
79	91	норма	
80	91	норма	
81	141	норма	
82	141	норма	
83	141	норма	
84	134	норма	
85	134	норма	

86	127	норма	
87	120	норма	
88	120	норма	
89	120	норма	
90	120	норма	
91	113	норма	
92	113	норма	
93	113	норма	
94	113	норма	
95	113	норма	
96	113	норма	
97	113	норма	
98	113	норма	
99	106	норма	
100	106	норма	
101	106	норма	
102	106	норма	
103	106	норма	
104	99	норма	
105	99	норма	
106	99	норма	
107	99	норма	
108	99	норма	
109	99	норма	
110	99	норма	
111	99	норма	
112	99	норма	
113	99	норма	
114	99	норма	
115	99	норма	
116	91	норма	
117	91	норма	
118	91	норма	
119	91	норма	
120	91	норма	
121	127	норма	
122	127	норма	
123	127	норма	
124	127	норма	
125	127	норма	
126	120	норма	
127	120	норма	
128	120	норма	
129	120	норма	
130	113	норма	
131	113	норма	
132	113	норма	
133	113	норма	
134	106	норма	
135	106	норма	
136	106	норма	
137	106	норма	
138	106	норма	
139	106	норма	
140	99	норма	
141	99	норма	
142	99	норма	

143	99	норма	
144	99	норма	
145	141	норма	
146	141	норма	
147	141	норма	
148	141	норма	
149	141	норма	
150	141	норма	
151	134	норма	
152	134	норма	
153	134	норма	
154	134	норма	
155	134	норма	
156	127	норма	
157	127	норма	
158	127	норма	
159	120	норма	
160	120	норма	
161	120	норма	
162	120	норма	
163	120	норма	
164	113	норма	
165	113	норма	
166	113	норма	
167	113	норма	
168	113	норма	
169	113	норма	
170	113	норма	
171	113	норма	
172	106	норма	
173	106	норма	
174	99	норма	
175	99	норма	
176	99	норма	
177	91	норма	
178	91	норма	
179	91	норма	
180	91	норма	
181	141	норма	
182	141	норма	
183	141	норма	
184	141	норма	
185	141	норма	
186	141	норма	
187	134	норма	
188	134	норма	
189	120	норма	
190	120	норма	
191	106	норма	
192	106	норма	
193	106	норма	
194	99	норма	
195	99	норма	
196	99	норма	
197	91	норма	
198	91	норма	
199	91	норма	

200	91	норма	
-----	----	-------	--

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина воздухообмена в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,181,182,183,184,185,186,187,188,189,190,191,192,193,194,195,196,197,198,199,200.

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)



